

Determina del Commissario Straordinario

24.0145 del 26/04/2024

del registro delle determine

OGGETTO	Servizi di architettura e ingegneria per la progettazione dell'intervento di REALIZZAZIONE DI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA E RELATIVE URBANIZZAZIONI" - PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA (PNEA)" in San Vito dei Normanni (BR) per realizzazione di alloggi e urbanizzazione. Liquidazione fattura n. 1/24PA del 14.03.2024, prot. n. 1263 del 22.03.2024.
CUP	G62J19008860003
CIG	9018070AC7

l'anno 2024 giorno 26 del mese di aprile, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del territorio (da ora ASSET), in via G. Gentile, n. 52

Il Commissario Straordinario dell'A.S.S.E.T., Salvatore Refolo

- VISTA** la Legge regionale Puglia n.41 del 02/11/2017 rubricata "*Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)*";
- VISTO** il decreto del Presidente della Giunta regionale n.593 del 27 ottobre 2017, con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Commissario Straordinario dell'istituita Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio – A.S.S.E.T., al fine di garantire la continuità amministrativa dell'Ente durante la fase transitoria di trasformazione, con particolare riferimento agli adempimenti di natura contabile, amministrativa e legale necessari all'avvio della nuova agenzia;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'A.S.S.E.T. n.1 del 10/01/2018 con la quale A.S.S.E.T., in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;
- VISTA** la determina della Giunta regionale n.1711 del 23/09/2019 con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. e le successive D.G.R. n. 1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022 relative alla proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'A.S.S.E.T. in favore dell'ing. Raffaele Sannicandro;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020 con la quale veniva approvata la nuova "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia

- regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)”;
- VISTO** il Regolamento adottato con Determina n.7/2012 del 18/07/2012, riguardante la disciplina delle procedure di acquisto dell’AREM ai sensi dell’art. 125 del D.lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.lgs. n. 33 del 14/03/2013 recante “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni”;
- VISTO** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTO** Il D.lgs. n.36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici”;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, rubricata “Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n.522 del 30/12/2020 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale di previsione 2021-2023, approvati dalla Regione Puglia con DGR n.316 del 01/03/2021;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 534 del 30/12/2021 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n.93 del 10/03/2022 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n.582 del 30/12/2022 con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 147 del 29/03/2023 con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 520 del 07/11/2023, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.100 del 09/11/2023, recante “Nomina del Commissario Straordinario dell’Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del territorio- A.S.S.E.T. Puglia”;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario n.593 del 09/11/2023, di presa d’atto della nomina suddetta ed insediamento del Gen. Salvatore Refolo quale Commissario Straordinario dell’Agenzia, a decorrere dalla data di adozione della medesima determina commissariale;

Premesso che

- l’ASSET è un organismo tecnico-operativo che opera a supporto della Regione Puglia nonché, nei casi previsti, anche a supporto di altre pubbliche amministrazioni, ai fini della definizione e gestione delle politiche per la mobilità, la qualità urbana, le opere pubbliche, l’ecologia e il

paesaggio, nonché ai fini della prevenzione e la salvaguardia del territorio dai rischi idrogeologici e sismici;

- in data 24.08.2021 è stata sottoscritta, tra il Comune di San Vito dei Normanni e ASSET, la Convenzione Ex Art 15 della Legge 241/1990, per la “Attuazione di processi efficienti di progettazione, gestione ed esecuzione delle opere pubbliche per lo Sviluppo del territorio del Comune di San Vito dei Normanni”;
- in data 25.08.2021, il Comune di San Vito dei Normanni, quale soggetto attuatore dell’intervento, ha richiesto ad ASSET il supporto tecnico amministrativo, attivando la predetta Convenzione, per la redazione del progetto esecutivo dell’opera pubblica indicata in oggetto, sulla base del progetto definitivo fornito dallo stesso Comune;
- con Determina del Responsabile del Servizio n. 732 del 22.10.2021, si è impegnato a liquidare l’importo di € 284.868,28 a favore dell’ASSET per le attività richieste;
- con D.D.G. n. 496 del 13.12.2021 è stato affidato al RTP ing. Francesco Pantartzis (mandatario), Ing. Nikolaos Pantartzis, Arch. Efthimia Pantartzis e Ing. Marilena Bavaro, i servizi di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione per la “REALIZZAZIONE DI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA E RELATIVE URBANIZZAZIONI” - PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA (PNEA)” in San Vito dei Normanni (BR) per realizzazione di alloggi e urbanizzazione, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 così come aggiornato dall’articolo 51 del D.L. 77/2021, per un importo di € 80.567,81 oltre ad IVA e oneri contributivi al netto del ribasso d’asta offerto pari al 40,01%;
- in data 17.02.2022 è stato sottoscritto il relativo contratto d’appalto avente prot. n. 696 e Rep. n. 167 del 16.11.2022;
- il progettista ha consegnato gli elaborati del progetto esecutivo in data 25.11.2022 e che lo stesso è stato trasmesso da questa Agenzia con nota prot. n. 4832 in data 28.11.2022 al Comune di San Vito dei Normanni per la relativa approvazione;
- in data 30.01.2023 con nota prot. n. 2891/2023 il Comune di San Vito dei Normanni, in risposta alla nota di trasmissione della documentazione di progetto, ha chiesto la revisione del progetto esecutivo per rientrare nelle somme finanziate pari a € 5.000.000,00;
- in data 16.02.2023 con nota prot. n. 758/2023 questa Agenzia, in accordo con la Sezione politiche abitative della Regione, invitava il Comune di San Vito dei Normanni ad approvare la revisione del progetto predisposto dai progettisti, che prevedeva un numero massimo di appartamenti per rientrare nei limiti del finanziamento senza alcuna modifica distributiva interna;
- in data 31.03.2023 con nota prot. 8747/2023 il Comune di San Vito dei Normanni autorizzava la predisposizione del progetto esecutivo degli alloggi e delle urbanizzazioni a loro servizio nei limiti del finanziamento ricevuto.
- in data 30.05.2023 il progettista ha consegnato gli elaborati del progetto esecutivo aggiornato mediante PEC, acquisito dal Comune di San Vito dei Normanni con nota prot. n.14099/2023.
- con D.D.G. n. 30 del 24.01.2023 e D.D.G. n. 23.0484 del 20.09.2023, sono stati liquidati due acconti per un importo complessivo pari a € 60.000,00 oltre cassa e iva;

- con nota acquisita al protocollo dell’Agenzia n. asset/AOO_1/00002603 del 03/05/2023, l’ing. Gianluca Natale, Responsabile del presente procedimento, ha comunicato il ricorso all’aspettativa senza assegni, con riconoscimento dell’anzianità di servizio ex art. 19 c.6 D.Lgs n.165/2001 a partire dal 1° giugno 2023, per presa di servizio presso altra Amministrazione.
- Con D.D.G. n. 23.0484 del 20.09.2023 è stato sostituito il rup con la nomina a responsabile del procedimento il dipendente ing. Franco BRUNO;
- in data 30.01.2024 il progettista ha trasmesso gli elaborati del progetto esecutivo aggiornato secondo le richieste del comune di S.V.N. formulate con nota prot. n. 30086 del 23.11.2023 e condivise da questa Agenzia e la Regione Puglia;
- con istanza datata 05.12.2023 in atti con Prot. n. 6464, il RTP ha inoltrato una richiesta di aggiornamento ed integrazione dell’importo dell’incarico affidato alle prestazioni tecniche effettivamente realizzate, così come da calcolo di parcelle allegate, sulla scorta degli importi dell’intero progetto esecutivo consegnato il 25.11.2022 (per un numero complessivo di 36 alloggi), comportante una modifica contrattuale suppletiva dei servizi per un importo netto contrattuale aggiuntivo di euro 39.432,19, che eleva l’importo complessivo dell’appalto a euro 120.000,00;
- con D.D.G. n. 24.0099 del 08.03.2024 è stata approvata la modifica contrattuale suppletiva relativa ai i servizi di ingegneria e architettura in oggetto, che eleva l’importo netto contrattuale da euro 80.567,81 a euro 120.000,00 oltre cassa e iva;
- in data 15.03.2024 è stato sottoscritto l’atto di sottomissione della modifica contrattuale;

Preso atto che

- in data 22.03.2024 questa Agenzia ha acquisito la fattura n. 1/24PA del 14.03.2024, prot. n. 1263 del 22.03.2024 dell’ing. Francesco Pantartzis quale mandatario del R.T.P. relativa all’ulteriore acconto sino al raggiungimento del 75% dell’importo del contratto pari a € 30.000,00 oltre iva e cassa;
- sono stati acquisiti i certificati di regolarità contributiva dell’intero R.T.P.;
- il presente provvedimento comporta una spesa massima complessiva di € 38.064,00 (euro trentottomilasesantaquattro/00) per la quale è stata verificata la disponibilità nel bilancio dell’ASSET;

-

Dato atto che

- la pubblicazione del provvedimento all’albo pretorio on-line, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/90 e dal D.lgs. n. 33/2023 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento

alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del Regolamento UE innanzi richiamato; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;

- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024. L'impatto di genere stimato è: neutro;

Ritenuto di dover procedere nel merito

DETERMINA

- di prendere atto di quanto indicato in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di liquidare all'ing. Francesco PANTZARTZIS, quale mandatario del R.T.P., la somma di € 30.000,00 oltre iva e cassa, per complessivi € 38.064,00 (euro trentottomilasesantaquattro/00), di cui € 1.200,00 quale contributo Inarcassa (4%), € 6.864,00 quale Iva (22%) ed € 6.000,00 quale ritenuta di acconto, tramite bonifico sul conto corrente presso l'Istituto Bancario e codice IBAN, giusta fattura n. 1/24PA del 14.03.2024, prot. n. 1263 del 22.03.2024 relativa al terzo acconto per la progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione relativa alla "REALIZZAZIONE DI EDILIZIA ABITATIVA PUBBLICA E RELATIVE URBANIZZAZIONI" - PIANO NAZIONALE DI EDILIZIA ABITATIVA (PNEA)" in San Vito dei Normanni (BR) per realizzazione di alloggi e urbanizzazione;
- di dare atto che si provvederà al versamento della ritenuta d'acconto pari a € 6.000,00 (seimila/00) secondo la normativa vigente;
- di dare atto che la somma complessiva di € 38.064,00 (euro trentottomilasesantaquattro/00) iva inclusa come per legge, sarà coperta dalle risorse provenienti dal Comune di San Vito dei Normanni nell'ambito della convenzione rep. 85 in data 30.08.2021;
- di notificare copia del presente provvedimento al RTP incaricato e al Comune di San Vito dei Normanni ai seguenti indirizzi pec;
- di trasmettere copia del presente provvedimento alla Struttura Amministrazione dell'Agenzia, per gli adempimenti conseguenti;
- di notificare copia del presente provvedimento alla Struttura Amministrazione ed al responsabile unico per la prevenzione della corruzione e per la trasparenza dell'ASSET;
- di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'ASSET <http://asset.regione.puglia.it>;
- di dare al presente provvedimento immediata esecutività.



Si attesta:

- l'esaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

l'Istruttore
ing. Franco Bruno

Si attesta che la somma complessiva di € 38.064,00 (euro trentottomilasessantaquattro/00), IVA e contributi inclusi come per legge, ove dovuta, rientra nei limiti assegnati dal bilancio di previsione 2021-2023 dell'ASSET trovando disponibilità nella voce Fondo Convenzione Comune di San Vito dei Normanni.

Inoltre si attesta la relativa copertura finanziaria.

E.Q. Contabilità, bilancio e personale
Tatiana De Sandi

Il Commissario Straordinario
Salvatore Refolo

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito
<http://ASSET.regione.puglia.it> dal 26/04/2024 all'11/05/2024

il responsabile dell'albo online
Annarita Armenise